

Презентация жилого квартала

АЭРОБУС



АЭРОБУС



«Аэробус» — квартал бизнес-класса из двух корпусов высотой 34 этажа на севере Москвы рядом с Тимирязевским лесопарком.

АЭРОБУС



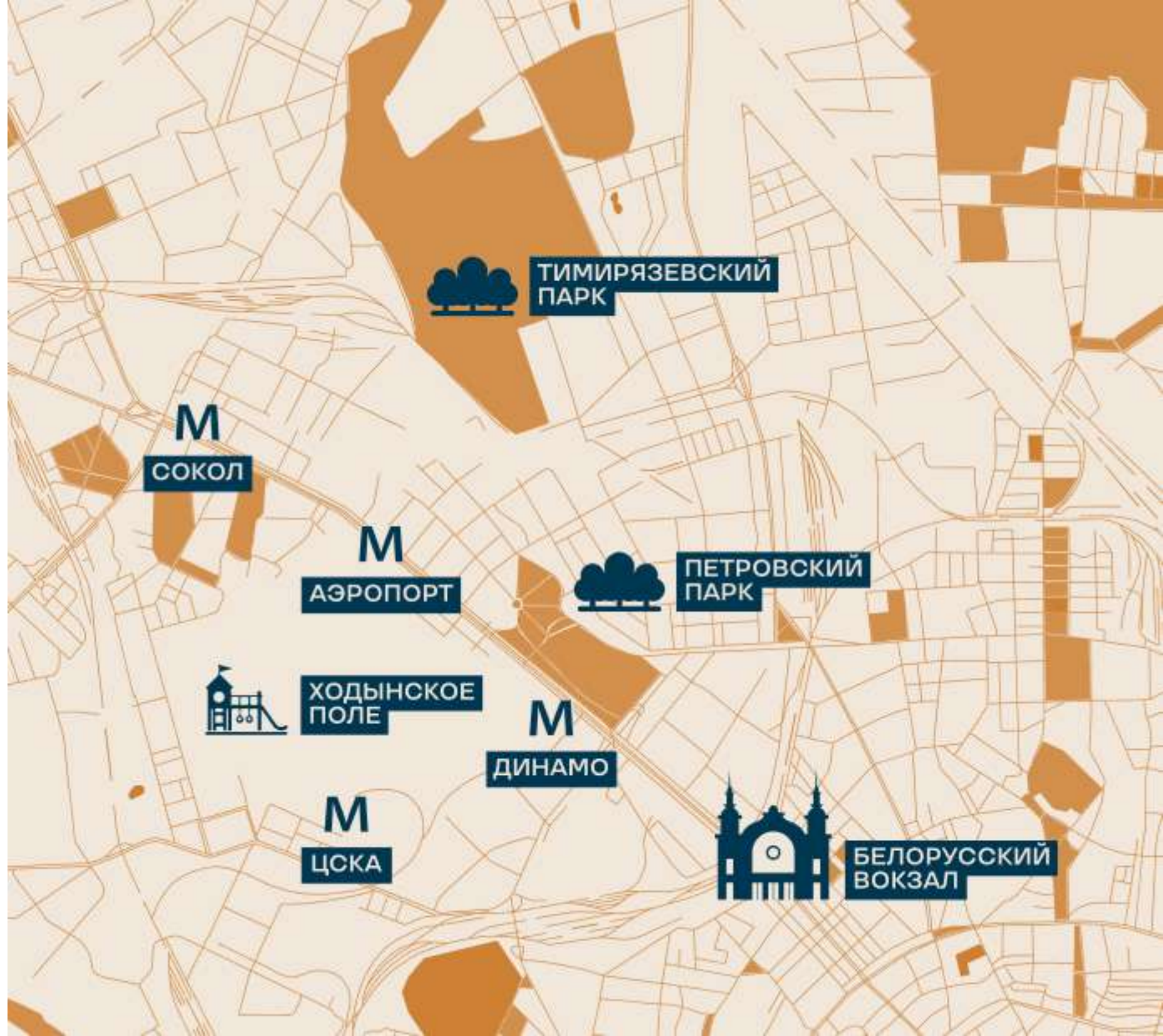
АЭРОБУС

В 10 минутах от метро «Аэропорт»

Жилой квартал «Аэробус» расположен на севере Москвы рядом с Тимирязевским лесопарком.

В пешей доступности две станции метро — «Сокол» и станция второго диаметра «Красный Балтиец». Неспешная прогулка до Тимирязевского парка займет 15 минут.

Автомобилисты оценят удобство выезда в центр Москвы или Подмосковья. Дорога до ТТК займет не больше 8 минут, а на Ленинградское или Волоколамское шоссе по 5 и 10 минут соответственно.



ИДТИ

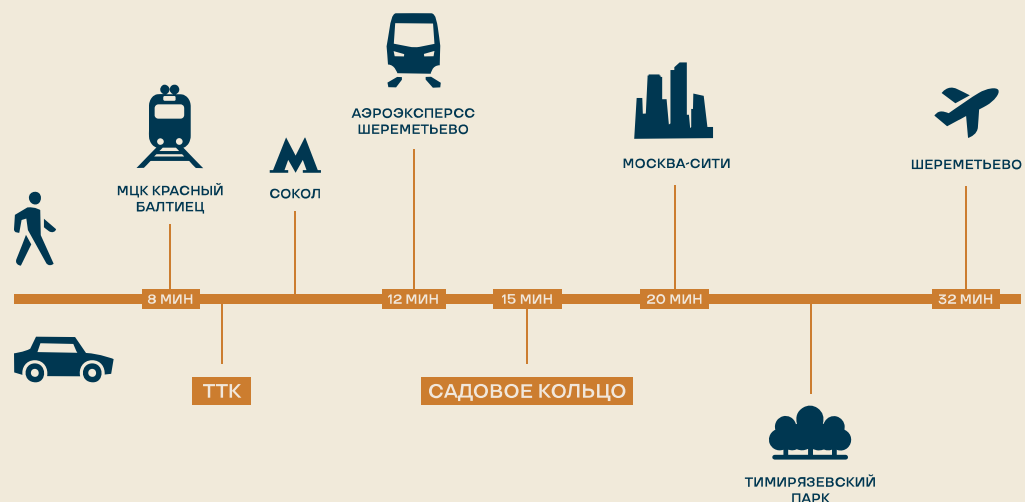
до метро «Аэропорт»
до Тимирязевского парка
до станции МЦК «Красный Балтиец»

12 мин.
15 мин.
20 мин.

ЕХАТЬ

до ТТК
до Садового кольца
до Белорусского вокзала /
аэроэкспрессов Шереметьево
до Москва-Сити
до аэропорта Шереметьево

8 мин.
20 мин.
12 мин.
20 мин.
32 мин.





Архитектурный проект удостоенный премии

Архитектура выполнена по проекту одного из крупнейших московских бюро «Творческое производственное объединение «Резерв» под руководством архитектора Владимира Плоткина.

Комплекс удостоен независимой премии за лучший проект на IX Международной выставке архитектуры и дизайна «Арх Москва».



В приватном благоустроенном дворе обустроены спортивные зоны, детские площадки и зоны отдыха. Спланированы площадки для выгула и тренировки домашних животных.

АЭРОБУС



Лобби

Просторное лобби с высокими потолками и отделкой в светлых тонах.

Здесь расположена стойка консьержа, лифтовый холл и ящики для корреспонденции.



Квартиры с панорамными окнами

Большие окна установленные в квартирах, наполняют пространство естественным светом и открывают великолепные виды на панораму Москвы.





Планировочные решения

В жилом комплексе большинство квартир со свободной планировкой.

В зависимости от площади квартир, количество мокрых зон меняется от одной до трёх, что обеспечивает удобную организацию комнат в вашем доме.

АЭРОБУС



Территория комплекса



Приватная территория ТОЛЬКО для жителей

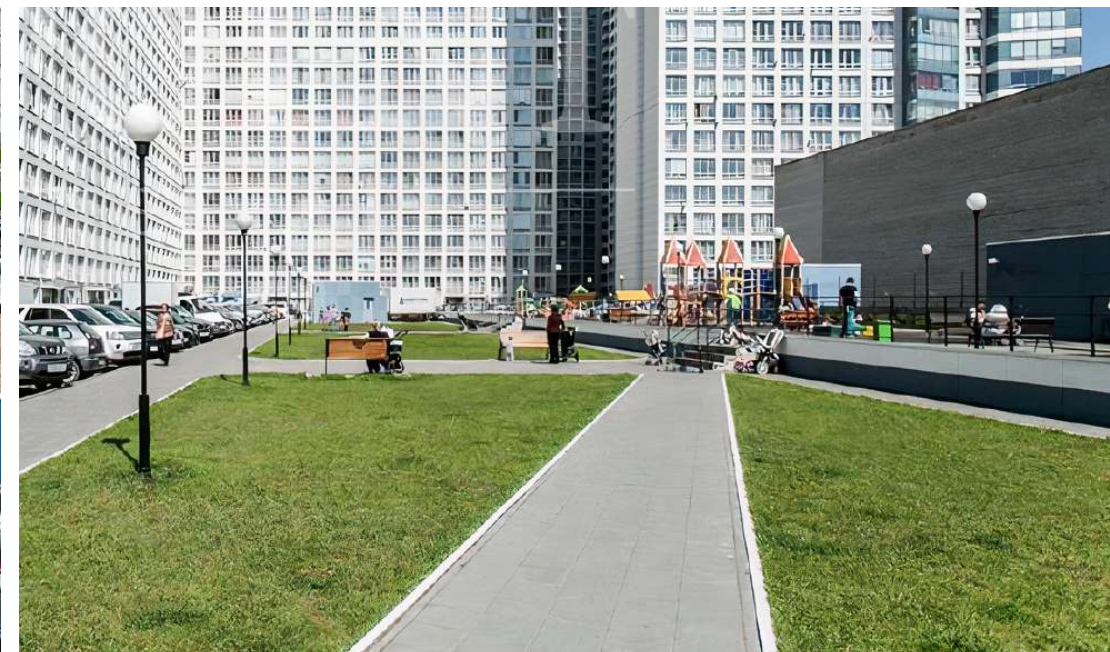
Внутренний двор поднят над уровнем земли на 8 метров, что обеспечивает приватность и безопасность жителей.

Территория комплекса круглосуточно под охраной, на въезде работают контроль доступа и системы видеонаблюдения.

АЭРОБУС



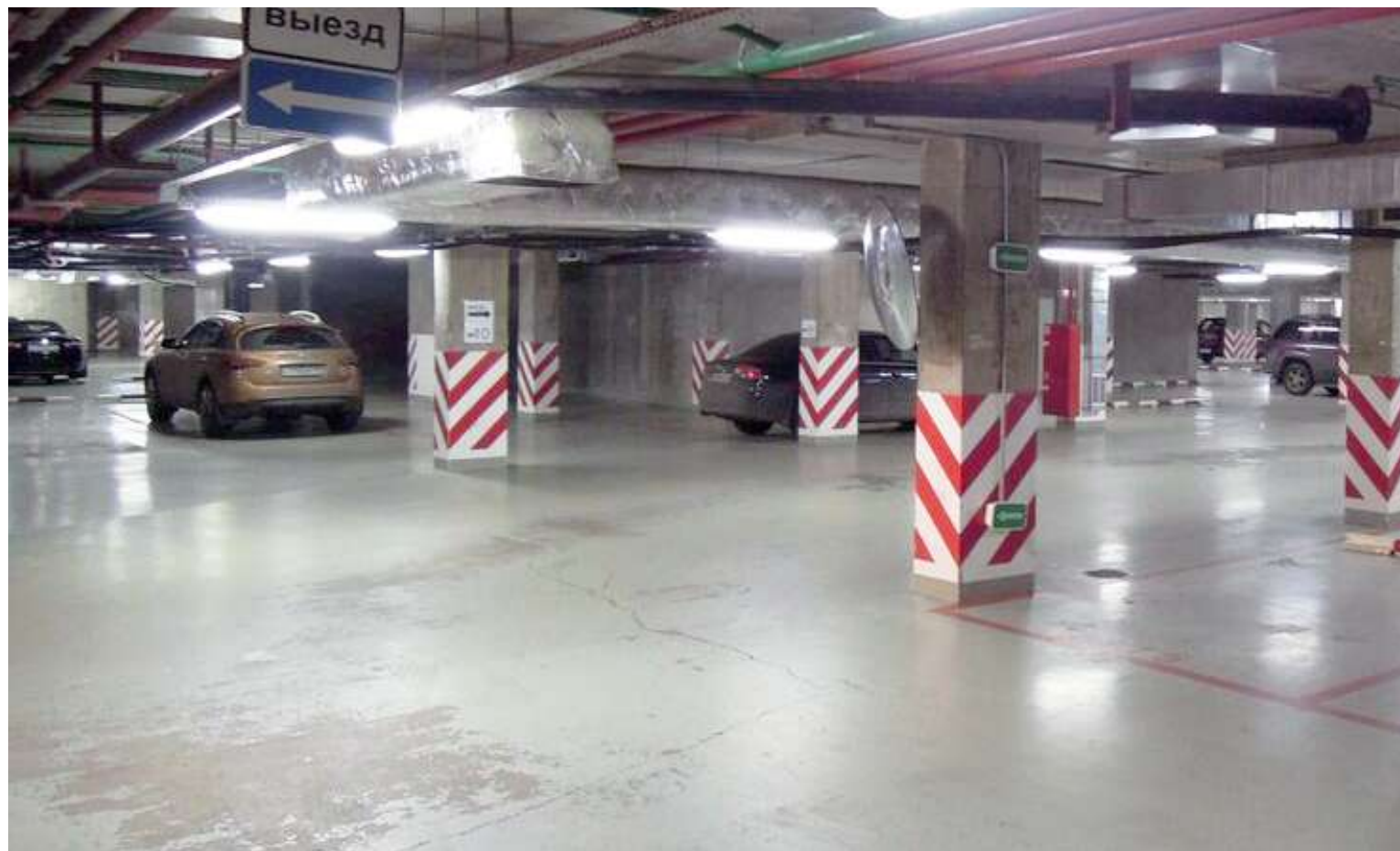
7 (495) 023-99-55



Территория комплекса

Подземный паркинг

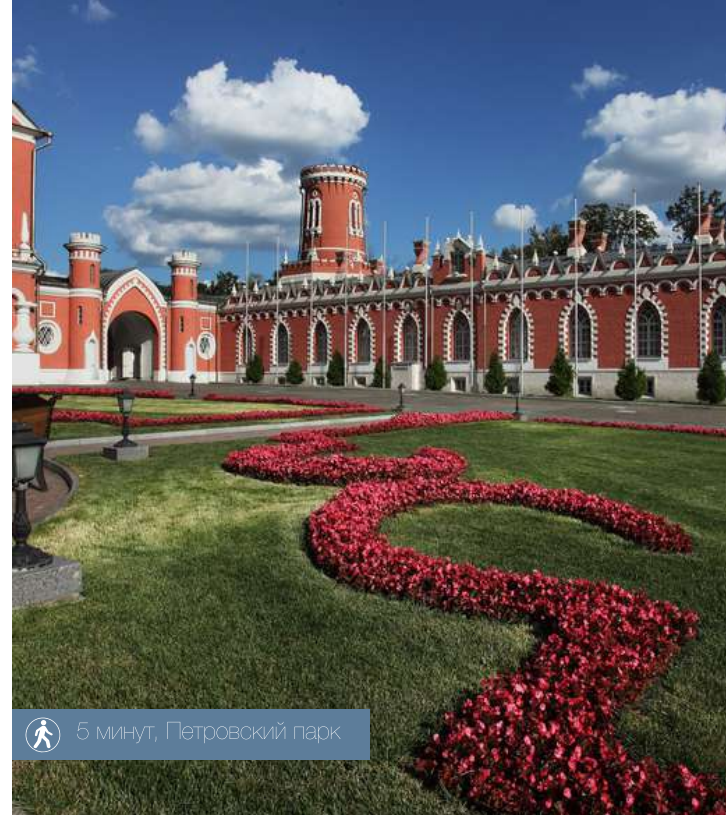
Для удобства жителей под комплексом оборудован 3-уровневый подземный теплый паркинг на 3464 автомобиля.



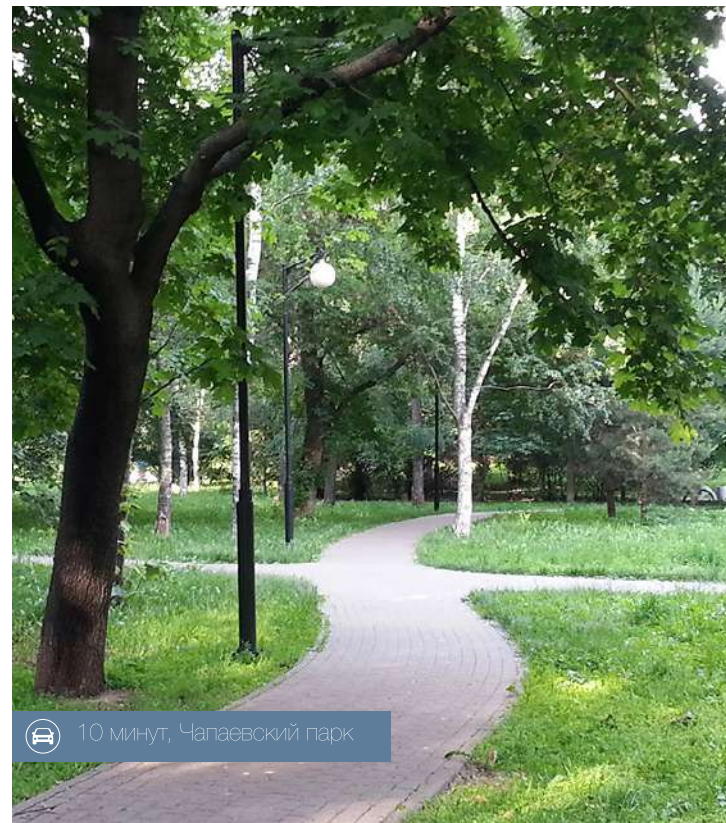
АЭРОБУС



 10 минут, Тимирязевский парк



 5 минут, Петровский парк



 10 минут, Чапаевский парк

3 парка в ближайшем окружении

В ближайшем окружении находятся разнообразные парки, каждый из которых обладает своей уникальной атмосферой, позволит легко менять впечатления, выбирая разные сценарии для отдыха.

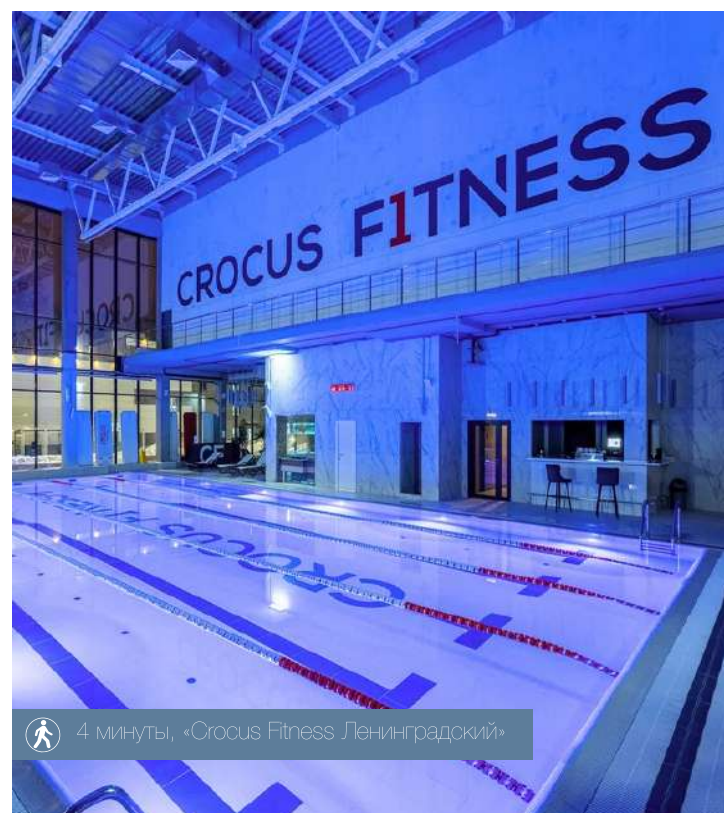
Парки поблизости:

-  10 минут, Тимирязевский парк
-  5 минут, Петровский парк
-  10 минут, Чапаевский парк

АЭРОБУС



8 минут, стадион «Динамо»



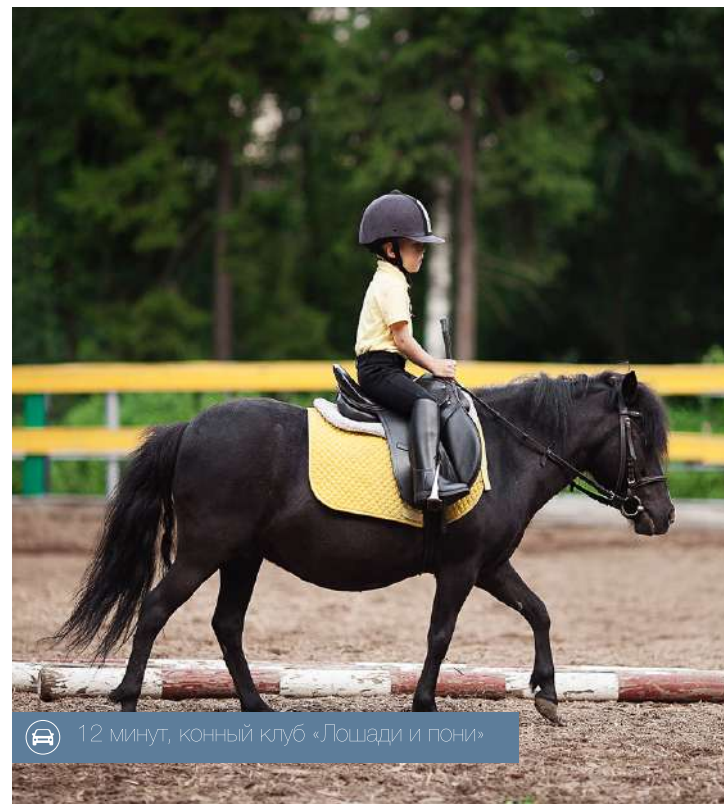
4 минуты, «Crocus Fitness Ленинградский»

В центре событий

В 300 метрах открыт фитнес-клуб с бассейном «Crocus Fitness Ленинградский», в 2-х километрах находится стадион «Динамо» и конный клуб «Лошади и пони». За 4 минуты на автомобиле можно выехать на Ленинградский проспект, за 6 — на ТТК.

Места поблизости:

- 4 минуты, «Crocus Fitness Ленинградский»
- 8 минут, стадион «Динамо»
- 12 минут, конный клуб «Лошади и пони»



12 минут, конный клуб «Лошади и пони»



Застройщик проекта Capital Group

Одна из старейших российских девелоперских компаний, с 1993 года реализует строительство многофункциональных комплексов, жилой и коммерческой недвижимости.

В портфеле компании 9 млн м² реализованных, строящихся и проектируемых площадей.

АЭРОБУС



Виды из окон

АЭРОБУС



Виды из окон

АЭРОБУС



Виды из окон

АЭРОБУС

